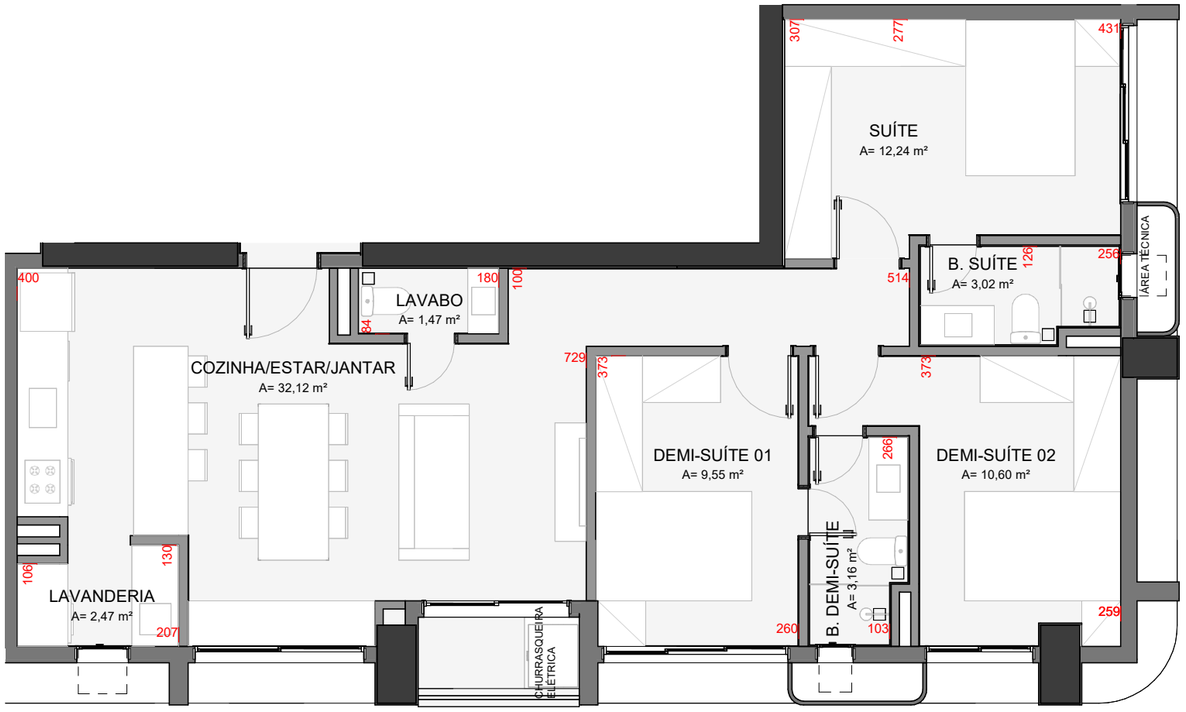
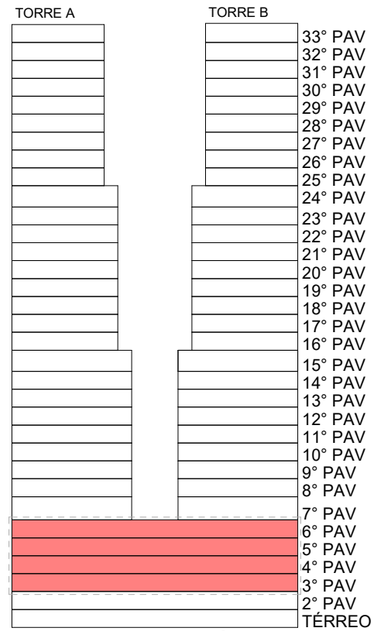



PLANTA BAIXA - TIPO H - EMBASAMENTO

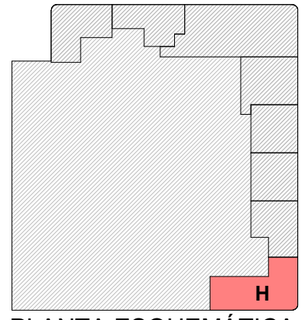
ESC.: 1 : 75

*AS ÁREAS EM PLANTA BAIXA SÃO "ÁREAS DE VASSOURA"




CORTE ESQUEMÁTICO TIPO A/B/F/G/H

ESC.: 1 : 1000




PLANTA ESQUEMÁTICA

ESC.: 1 : 1000

| ÁREAS DA TIPOLOGIA | |
|---|---|
| TIPO DE ÁREA | ÁREA |
| | |
| ÁREA SACADA | 2,32 m² |
| ÁREA TÉCNICA | 0,94 m² |
| ÁREA TÉCNICA | 0,91 m² |
| ÁREA UNIDADE | 87,09 m² |
| ÁREA TOTAL APTO | 91,26 m² |

*AS ÁREAS DA TABELA DE TIPOLOGIA CONTEMPLAM AS PAREDES

| QUANTIDADE TIPOLOGIA |
|---|
| N° APTO |
| |
| 305-B |
| 404-B |
| 504-B |
| 604-B |
| TOTAL: 4 |

OBSERVAÇÕES

01 AS ÁREAS MENCIONADAS NESTA PLANTA CONTEMPLAM AS ÁREAS INTERNAS DO AMBIENTE E NÃO CORRESPONDEM À ÁREA PRIVATIVA DA UNIDADE.

02 A ILUSTRAÇÃO DE PISO SE REFERE À ESPECIFICAÇÃO DO APARTAMENTO PADRÃO.

03 MEDIDAS DE FACE A FACE DE PAREDE SUJEITAS À VARIAÇÃO EM DECORRÊNCIA DA VARIAÇÃO DA EXECUÇÃO E DOS ACABAMENTOS A SEREM UTILIZADOS.

| | | | |
|---|---|---|---|
| R04 | 2025 10 31 | OSPA | REVISÃO DO CADERNO DE TIPOLOGIAS DE ACORDO COM A REVISÃO DE ARQUITETURA EMITIDA EM 29/10/2025. PERSONALIZAÇÃO DA TIPOLOGIA C PRECISOU DE AJUSTES POIS NA REVISÃO R04 INTERFERIA NA FACHADA. MUDANÇA DE LAYOUT DA TIPOLOGIA F PARA PERMITIR PERSONALIZAÇÃO. "RISCO DE MUDANÇA": TIPOLOGIAS QUE PODEM SER AFETADAS POR DECISÕES DE PROJETO ESTRUTURAL QUE AINDA ESTÁ EM ABERTO. |
| R03 | 2025 10 07 | VOKKAN | AJUSTES NA GRAFICAÇÃO DO CORTE ESQUEMÁTICO E ADIÇÃO DAS CHURRASQUEIRAS NAS TIPOLOGIAS. |
| R02 | 2025 10 06 | VOKKAN | AJUSTES DE TABELAS E GRAFICAÇÃO DE PLANTAS. |
| R01 | 2025 10 03 | VOKKAN | AJUSTE NAS NOMENCLATURAS DAS TABELAS DE ÁREAS, AJUSTE DE GRAFICAÇÃO DAS TIPOLOGIAS, INCLUSÃO DE QUANTITATIVOS DE TIPOLOGIAS. |
| R00 | 2025 09 30 | OSPA | EMISSÃO INICIAL |

**NÃO LIBERADO PARA EXECUÇÃO**

ARQCT009

CONCEPT DESIGN

As indicated

PLANTA BAIXA TIPO H - EMBASAMENTO

ARQUIVO BIM: 00000AAA-ARQ-SD-9001-MODEDIF-R00.ifc
R04.pdf

INC15

EXP. ÚNICO: 000.000000.00.0
INC 15, VIVAPARK - PORTO BELO / SC

OSPA
AV. OSVALDO ARANHA, 790
PORTO ALEGRE-RS BRASIL
CREA RS 160567
CAU 18347-4
CONTATO@OSPA.COM.BR